

[illegible]

OFÍCIO Nº. 10/2021/GGI DOS BAIRROS

Maceió/AL, 18 de janeiro de 2021.

Ao Senhor
Nemer Barros Souza Ibrahim
Secretário Municipal de Infraestrutura
Rua do Imperador, 307, Centro
57023-060 - Maceió-AL

Assunto: Solicitação de informações acerca de prejuízos decorrentes das atividades da mineradora Braskem.

Senhor Secretário,

Solicito de Vossa Senhoria informações acerca dos prejuízos suportados pela Secretaria Municipal de Infraestrutura - SEMINFRA provenientes do problema geológico ocorrido nos bairros do Pinheiro, Mutange, Bebedouro, Bom Parto e adjacências em decorrência das atividades de mineração da empresa Braskem S/A.

Para assegurar a objetividade e a celeridade nas informações, solicito a esse órgão respostas às perguntas a baixo:

- a) Quais os custos com perda das áreas públicas sobre as quais estão instaladas as infraestruturas viárias e de drenagem, uma vez que a avaliação feita anteriormente, na monta de R\$ 68 milhões de reais, refere-se apenas às benfeitorias. Calcular o custo, por metro quadrado, dos terrenos perdidos onde estão as vias (e calçadas) e equipamentos urbanos.
- b) Quais os investimentos para desvio de eventuais redes de drenagem? Quantificar financeira e operacionalmente esses investimentos. Quantificar as obras de adequação na rede de drenagem e transposição de bacias.
- c) Há risco de ruptura e comprometimento de outras redes adjacentes de algum modo ligadas à rede da região atingida? Apontar os riscos e estimar operacional e financeiramente os custos com o possível prejuízo.
- d) Existem redes e equipamentos de distribuição de água na região, que são da concessão do serviço público contratado com a CASAL, mas de propriedade do Município concedente? Avaliar esse ativo e quantificá-lo.


- e) Houve perda de arrecadação do ponto de vista da infraestrutura (alguma taxa ou contribuição de melhoria lançada na SEMINFRA)? Quantificar perdas decorrentes de estudo de projeção de incremento de receita no bairro caso não houvesse o problema.

Cumpre ressaltar, é de suma importância à quantificação das despesas independentemente de terem sido computadas como custos previstos na previsão orçamentária do órgão, uma vez que, se o fato não tivesse ocorrido, os custos seriam direcionados para outras ações administrativas comuns da municipalidade.

Solicito, ainda, que as perguntas sejam respondidas e encaminhadas ao GGI dos Bairros no prazo máximo de 05 dias contados da data do recebimento deste ofício, tendo em vista a urgência que o caso requer.

Por fim, nos colocamos à disposição para possíveis esclarecimentos por meio do telefone 3312-5860, ramal 3302.

Atenciosamente,



RONNIE REYNER TEIXEIRA MOTA
Coordenador do GGI dos Bairros



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA



Processo nº 3200 003381/2021

Interessado: ESTADO DE ALAGOAS – PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ –
GGI DOS BAIRROS

Assunto: Solicitação de informações de atividades da Mineradora Braskem – Ofício nº
10/2021/GGI dos Bairros.

DESPACHO Nº 0105/2021

Ao Gabinete

Secretário Adjunto de Obras/Seminfra

Face as considerações formuladas por meio do Ofício nº 10/2021/GGIDOS
BAIRROS, o qual versa sobre a solicitação de informações acerca de prejuízos
decorrentes das atividades da Mineradora Braskem;

Encaminhem – se os autos a esse Gabinete para análise, manifestação e
providências junto aos demais Setores competentes, visando o atendimento do
solicitado na inicial, e dentro da competência técnica desta Seminfra, observando o
prazo determinado para atendimento;

Retornando a este Gabinete.

Em 19.01.2021

Marzio Duarte Delmon

Secretário Adjunto

Secretaria de Administração e Finanças/SEMINFRA



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA



Processo: 3200 003381/2021

Interessado: ESTADO DE ALAGOAS - PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ- GGI DOS
BAIRROS


Assunto: Solicitação de informações de atividades da Mineradora Braskem - Ofício
nº 10/2021/GGI dos Bairros.

Ao Diretor de Manutenção de Vias Públicas / SEMINFRA;

Considerando a solicitação formulada por meio do Ofício nº
10/2021/GGIDOSBAIRROS. 02/03;

Encaminhem-se os autos a essa Diretoria para providências do levantamento das
informações apontadas nas fls. 02/03, observando o prazo determinado para o
atendimento.

Em 22/01/2021


Vandebildo Sarmiento Magalhães
Secretário Adjunto de Obras
Mat. 954390-2



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA
E URBANIZAÇÃO



Processo: 3200.003381/2021

Interessado: Estado de Alagoas – Prefeitura Municipal de Maceió

Assunto: Solicitação de informação de atividades da mineradora Braskem, ofício nº 10/2021/GGI dos bairros

Ao Gabinete do Secretário Adjunto de Obras

- a) Quanto ao solicitado em fls.02, que se refere aos custos por metro quadrado, dos terrenos perdidos onde estão as vias (e calçadas) e equipamentos urbanos, esta diretoria não dispõe de mão de obra suficiente para tal levantamento in loco, levando em consideração que para maior precisão das informações, seria necessário levantamento topográfico, serviço este que levaria em torno de 90 dias para sua conclusão, com uma equipe média de 5 a 10 pessoas, entre eles: topógrafos, auxiliares, estagiários e engenheiro;
- b) Quanto a quantificar financeiramente e operacionalmente os investimentos para desvio e adequação de eventuais redes de drenagem, é totalmente impossível tal levantamento de custos, tendo em vista que o município não possui cadastro de 100% de sua rede de drenagem, nem como projeto para adequação de uma nova rede para substituir em sua totalidade as redes existentes nas áreas condenadas;
- c) Não podemos afirmar se há riscos de ruptura e comprometimento de outras redes adjacentes de modo ligadas à rede da região antiga, levando em conta que não dispomos de 100% do cadastro de redes de galerias e nem de total dimensão dos problemas causados;
- d) Quanto aos demais itens não disponho de informações;

Em 28/01/2021


Igor Simões de França

Diretor de Manutenção de Vias Públicas

Mat. 954512-3



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA



Processo: 3200 003381/2021

Interessado: ESTADO DE ALAGOAS – PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ

Assunto: Solicitação de informações de atividades da Mineradora Braskem – GGI dos Bairros.

Ao Gabinete do Secretário/Seminfra

Considerando que:

1. Os impactos na infraestrutura da região atingida pelas ações de mineração da Braskem nos bairros de Bebedouro, Mutange, Pinheiro e bairros adjacentes são irreversíveis;
2. Os moradores destas localidades estão se deslocando para outros bairros com estruturas que não comportam o aumento desordenado da densidade populacional;
3. A modificação do fluxo de mobilidade urbana para regiões que antes se caracterizavam por bairros pacatos e de pouco fluxo de veículos;
4. A necessidade de reorganização, implementação e substituição de redes de pavimentação e drenagem nas vias agora utilizadas como pontos de escoamento e de novas moradias;
5. A necessidade de equipar com aparelhos públicos cada localidade que apresenta nova demanda,

Encaminhem – se os autos a essa GGI quanto a necessidade de aporte financeiro a ser utilizado nas obras estruturantes para mitigar os danos causados a população envolvida nas situações supracitadas.

N.º	Descrição	Quantidade	Valor unitário	Valor total estimado
1.	Obras de	1.200.000m ²	120,00	144.000.000,00

	pavimentação			
2.	Rede de drenagem	320.000 m ²	223,00	71.360.000,00
3.	Estação elevatória	11	900.000,00	9.900.000,00
4.	Obras de contenção	23	15.000.000,00	345.000.000,00
5.	Obras de saneamento	210.000 m ²	240,00	50.400.000,00
6.	Aparelhos públicos	26	12.000.000,00	312.000.000,00
7.	Manutenção de galerias sobrecarregadas	1.920	6.000,00	11.520.000,00
8.	Abertura de novas vias com desapropriações	50.000	1.200,00	60.000.000,00
9.	Projetos e estudos ambientais	60	100.000,00	6.000.000,00
10.	Locação de equipamentos (h)	28.200	210,00	6.048.000,00
Valor total:				1.016.228.000,00

SEMI-RA
 08

Em 19/02/2021

Vandebildo Sarmiento Magalhães
 Secretário adjunto de Obras
 Mat. 954390-2



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA



Processo: 3200 003381/2021

Interessado: ESTADO DE ALAGOAS – PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ

Assunto: Solicitação de informações de atividades da Mineradora Braskem – GGI dos Bairros.

DESPACHO nº 492/2021

Ao Gabinete de gestão Integrada - GGI

Considerando pronunciamento do Secretário Adjunto de Obras/Seminfra,
às fls. 07/08;

Encaminhem-se os autos a esse Gabinete para conhecimento, análise e
demais providências que couber.

Em 19/02/2021

Nemer Barros Souza Ibrahim
Secretário - SEMINFRA
Matricula 0954273-8-01

Nemer Barros Souza Ibrahim
Secretário Seminfra